

ภาคผนวก ข

หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
วันที่ ๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๗

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๕๗
เมื่อวันที่ ๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... พลัน คอนโด ลาดพร้าว 101.....
๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....
๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๔ หมู่ที่ ๔ ตรอก/ซอย.....
ถนน ลาดพร้าว ๑๐๑ ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
(นางพรณภา ศรีทวีป)
ตำแหน่ง นักวิชาการที่ดินชำนาญการ รักษาการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ



แบบพิมพ์หมายเลข 0769



อ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด..... กรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
วันที่ ๒๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท พดุงษา เรียลเอสเตท จำกัด(มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๔/๒๕๕๗ วันที่ ๒๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... พลัม คอนโด ลาดพร้าว 101
๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ๒๑๘๕๗, ๒๒๖๕๑, ๑๙๘๔๖๙..... ตำบล/แขวง..... คลองจั่น
- อำเภอ/เขต..... บางกะปิ..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร..... ๑๒..... หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๗๑๒..... ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗) ๕.๑ โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๑๘๕๗, ๒๒๖๕๑, ๑๙๘๔๖๙ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ
- จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวมประมาณ ๘ ไร่ ๑ งาน ๗๑ ตารางวา
- ๕.๒ ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑
- แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
- ๕.๓ ส่วนของอาคาร ระบบเครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน
- ของอาคารชุด(ตามรายละเอียดที่แนบท้าย)
๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล
- ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย..... จำนวน ๗๑๒..... ห้องชุด
- ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า..... จำนวน..... ห้องชุด
- ที่จอดรถส่วนบุคคล..... จำนวน..... คัน
- อื่น ๆ ห้องชุดสำหรับพักอาศัย..... จำนวน ๗๑๒ ห้องชุด ประกอบด้วยห้องชุดเลขที่ ๙/๑ - ๙/๗๑๒

สำนักงานที่ดิน
(นางสาวผดุงษา เตชะคำทะลี)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

(ลงชื่อ)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

21 พ.ค. 2558

แบบพิมพ์หมายเลข 1221





รายการแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลาง

โครงการ พหลิม คอนโด ลาดพร้าว 101

1. ชื่ออาคารชุดพักอาศัย พหลิม คอนโด ลาดพร้าว 101
2. โฉนดที่ดินเลขที่ 198467 , 22651 , 21857 ตั้งอยู่ที่ ซอยลาดพร้าว 101 แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร
ที่ดินเนื้อที่ 8 ไร่ 1 งาน 71 ตารางวา
3. บันทึกรายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลาง

ภายนอกอาคาร

1. รั้วรอบโครงการ
2. ป้ายชื่อโครงการ
3. ถนน คสล. และทางเท้า
4. พื้นที่สีเขียว
5. ที่นั่งพักผ่อน
6. บริการแม่บ้าน
7. ป้อมยาม
8. ท่อระบายน้ำ พร้อมบ่อพักรอบอาคาร
9. ระบบหนองน้ำ (บ่อหนองน้ำ)
10. ถังเก็บน้ำ
11. ห้องเครื่องปั๊มน้ำและปั๊มสูบน้ำ
12. ที่จอดรถนอกอาคาร จำนวน 168 คัน

ภายในอาคารสำนักงาน

1. เสาเข็มเจาะ ฐานราก เสา คาน พื้น คสล. ผนัง พื้น Precast และหลังคาเมทัลชีท
2. ทางเดินส่วนกลาง 1.50 ม.
3. บันไดหนีไฟ 2 จุด ต่ออาคาร
4. ที่จอดรถชั้น 1 ได้อาคาร จำนวน 20 คัน



(อ.ช.๑๔)

ประกาศ

สำนักงานที่ดิน กรุงเทพมหานคร

สาขา/ส่วนแยก บางกะปิ

เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วย ผู้จดทะเบียนอาคารชุด ชื่อ บริษัท พฤษภา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) และผู้ซื้อห้องชุดรายแรก ชื่อ นายภูภูมิ ทรัพย์ไพฑูรย์ ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการ และดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ของอาคารชุด ชื่อ “พหล คอนโด ลาดพร้าว 101”

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ชื่อ “พหล คอนโด ลาดพร้าว 101” ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๗ โดยให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๔ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๗

(ลงชื่อ)

นางพรนภา ศิริทวีป

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ รักษาการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
พนักงานเจ้าหน้าที่

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่		
12.	กรรมสิทธิ์บุคคลอาคารชุด (ตามมติที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม ๒๕๐	นลัม ดอนัด ตาลหว้า ๑๐1	A12557	นลัม ดอนัด ตาลหว้า ๑๐1	A12557	(3-1204-00443-00-3) 1. นายสมชาย จิ๋ว (1-8448-00118-07-2) 2. นายพรหม พลนวล (1-5601-00088-29-9) 3. นายธีรภัทร กัดม่อน (1-9244-0045-66-2) 4. น.ส. วิมลวิภา ใจดีศรี (1-8444-00006-50-9) 5. นายธเนศ ช่างทอง (3-2201-00420-716-0) 6. นายธีรภัทร กัดม่อน (1-1008-00061-94-3) 7. น.ส. จริญญา ลี้ (นายฉันทชัย เดชฉัตรวิไล) เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานางละคร	
13	ผู้ถือกรรมสิทธิ์อาคารชุด (ตามมติที่ประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม ๒๕๐	นลัม ดอนัด ตาลหว้า ๑๐1	A12557	นลัม ดอนัด ตาลหว้า ๑๐1	A12557	(3-1204-00443-00-3) นายสมชาย จิ๋ว (นายฉันทชัย เดชฉัตรวิไล) เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานางละคร	

อาคารประเภทควบคุมการเช่า ตามมาตรา ๖๕
อาคารชุด

แบบ อ. ๖

0096



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๕๕ / ๒๕๕๗ นายปิยะ ประยงค์
บริษัท พุกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดย นายเลิศศักดิ์ จุลเทศ
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า อาคารเอส เอ็ม ทาวเวอร์ ชั้นที่ ๒๗ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๙๙๙/๘๓ ตรอก/ซอย ถนน พหลโยธิน หมู่ที่
ตำบล แขวง สามเสนใน อำเภอ เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ๓๑๙ / ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๕
(ต่ออายุ) ต.๒๑๐ / ๒๕๕๖ สังกัด พ.ศ. ๒๕๕๖
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๕ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๖๔ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๘๘ คัน

(๒) ชนิด ตึก ๕ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๖๔ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๘๘ คัน

(๓) ชนิด ตึก ๕ ชั้น (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๕๔ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กับลบ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๘๘ คัน หมายเหตุ ข้อ (๔) - (๑๒) มีต่อด้านหลัง

ที่บ้านเลขที่ ๙๙๙/๘๓ ตรอก/ซอย ลาดพร้าว ๑๐๑ ถนน ลาดพร้าว

หมู่ที่ ๑๑ ตำบล คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท พุกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท พุกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๙๘๖๙ ๒๒๖๕๑ ๒๑๕๕๗

เป็นที่ดินของ บริษัท พุกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐,๐๐ บาท

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือสำนักงาน

นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พ.ศ. ๑๐๐๙.๕/๔๔๘๐ ลงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๕๕

ออกให้ ณ วันที่ ๑๓ เดือน ๑๓ ปี.ศ. ๒๕๕๗ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

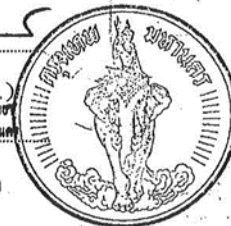
(นายภัทรพงศ์ หรรษา)

รองผู้อำนวยการสำนักงาน

รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักงาน

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



ที่ กท ๐๙๐๗/ร. ๒๑๖๕



สำนักงานโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๗๙๒ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี อาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร A) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนีสร์ จิตประกอบ ทะเบียนผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๙๙/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มิใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณพดล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖

ที่ กท ๐๙๐๗/๑. ๒๕๖๑



สำนักงานโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๗๙๓ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี อาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร B) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนีสร์ จิตประกอบ ทุะเป็นผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๙๙/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มีใช้อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณพดล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖



ที่ กท ๐๙๐๗/อ. ๒๐๑๗

สำนักงานโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๗๙๔ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี อาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร C) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนสร จิตประกอบ ทุะเป็นผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๙๙/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มิใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณพต ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖



ที่ กท ๐๙๐๗/ค.๔๑๑

สำนักงานโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พหลิม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๗๙๕ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี อาคารชุด พหลิม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร D) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนีสร์ จิตประกอบ ทุจะเป็นผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๙๙/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มิใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนพล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖

ที่ กท ๐๙๐๗/๑.๒๑๓๓



สำนักงานโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พหลิม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๗๙๖ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี อาคารชุด พหลิม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร E) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนีสร์ จิตประกอบ ทะเบียนผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๙๙/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มิใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีการตรวจสอบ ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีการตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนพล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖

ที่ กท ๐๙๐๗/๐.๒๑๑๕



สำนักงานโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พหลิม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๗๙๗ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี อาคารชุด พหลิม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร F) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนีสร์ จิตประภักษ์ ทุจะเป็นผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๙๙/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น .

สำนักงานโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มีใช้อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเนพนล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖



ที่ กท ๐๙๐๗/อ. ๒๓๓๐

สำนักงานโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๗๙๘
ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี
อาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร G) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนน
ลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนีสร์ จิตประกอบ ทะเบียนผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๔๙/๒๕๕๐
ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย
มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มีใช้อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ
ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนพล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖



ที่ กท ๐๙๐๗/ร. ๒๑๓๕

สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๗๙๙ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี อาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร H) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนีสร์ จิตประกอบ ทะเบียนผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๙๙/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักการโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มิใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนพล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖



ที่ กท ๐๙๐๗/ร. ๒๑๓๖

สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑ ๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๘๐๐
ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี
อาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร 1) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนน
ลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนสร จิตประกอบ ทะเบียนผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๙๙/๒๕๕๐
ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักการโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย
มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มีใช้อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ
ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนพล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖



ที่ กท ๐๙๐๗/๐.๕๑๓๔

สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๘๐๑
ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี
อาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร J) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนน
ลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนสร จิตประกอบ ทะเบียนผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๙๙/๒๕๕๐
ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักการโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย
มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มีใช้อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ
ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

not

(นายณพล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖



ที่ กท ๐๙๐๗/ร.๒๑๓๑

สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๘๐๒ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี อาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร K) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนิศร จิตประกอบ ทะเบียนผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๙๙/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักการโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มิใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีการตรวจสอบ ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีการตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนพล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖

ที่ กท ๐๙๐๗/จ. ๒๕๖๑



สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๑๓ ก.ค. ๒๕๖๑

เรื่อง แจ้งการพิจารณารายงานการตรวจสอบอาคาร

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑

อ้างถึง คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ (ขร ๑.) เลขรับกองควบคุมอาคารที่ ๘๐๓ ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามคำขอที่อ้างถึง ท่านจัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารประเภทการตรวจสอบประจำปี อาคารชุด พลัม คอนโด ลาดพร้าว ๑๐๑ จำนวน ๑ หลัง (อาคาร L) ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยลาดพร้าว ๑๐๑ ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ โดยมี นายธนีสร์ จิตประกอบ ทะเบียนผู้ตรวจสอบเลขที่ บ. ๐๕๙๙/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๐ เป็นผู้ตรวจสอบ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักการโยธาพิจารณาจากเอกสารที่แนบแล้ว อาคารรายนี้ใช้สอยเป็นอาคารชุดอยู่อาศัย มีพื้นที่ไม่ถึง ๒,๐๐๐ ตารางเมตร มิใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ จึงไม่เข้าข่ายต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๕๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพนพล ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการกองควบคุมอาคาร

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา

กองควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑ ต่อ ๒๐๕๒

โทรสาร ๐ ๒๒๔๗ ๐๐๗๖